

Nyhetsbrev juni 2017 – Brf Ulrika Eleonora



Hej alla grannar i Brf Ulrika Eleonora

Sommaren är här och i skrivande stund lyser solen på en blå himmel – härligt!
Här kommer sommarens nyhetsbrev från styrelsen.

Hemsida och efterlysning webbredaktör

Arbetet med att skapa en hemsida för föreningen är påbörjat. Vi hoppas att den ska vara i drift under hösten. Finns det någon i föreningen som är intresserad av att hjälpa till med arbetet går det bra att kontakta någon av oss i styrelsen. Våra kontaktuppgifter finns på anslagstavlan i respektive entré.

Balkonginglasning

Vi vill påminna om att bygglov för balkonginglasning går ut 170930. Som vi skrev i förra nyhetsbrevet är det bara Björklinge Glas AB som får leverera och montera balkonginglasning i föreningen. Mer info hittar du i maj månads nyhetsbrev och på intresseanmälan som du fick tillsammans med det.

Entrédörrar och garageportar

För att förebygga stölder och inbrott är det viktigt att vi alla hjälps åt genom att vi ser till att entrédörrar och garageporten stängs ordentligt efter oss. Du som kör in eller ut genom garageporten stänger den enkelt genom att klicka på nyckeldosan så snart du åkt in eller ut genom porten. Stanna gärna till några sekunder så att du kan se att porten stängs.

Grillning på balkonger och uteplatser

Som vi informerade om i majs nyhetsbrev beslutade föreningsstämman att det endast är tillåtet att använda elgrill på föreningens balkonger och uteplatser. Kol- och gasolgrillning är inte tillåtet. För kolgrillning hänvisar vi till grillen som finns vid växthuset på gården.

Gården, växthuset och rastning av hund

Det är roligt att så många använder växthuset och trädgårdsmöblerna för grillning, fika, privata tillställningar osv. Vi vill påminna om att det är viktigt att alla städar efter sig och att du som använder griller förvissrar dig om att den är helt släckt när du lämnar platsen.

Planteringsgruppen som består av medlemmar från alla tre föreningarna jobbar vidare med växterna i växthuset. Om du är intresserad av att gå med i gruppen hittar du kontaktuppgifter på anslagstavlor i trapphusen.

Vår gård är fin och välbesökt men tyvärr förekommer det att hundägare rastar sina hundar där. Detta är inte tillåtet! Vi uppmanar er som har hundar att istället rasta dem på andra platser där det är tillåtet. På våra gräsmattor och övriga delar av gården ska barn och vuxna kunna vara utan att riskera att få hundbajs på sig.

Soprummet och sopsortering

I tidigare nyhetsbrev har vi informerat om reglerna för sopsorteringen och soprummet i föreningen. Då det fortfarande slarvas en hel del uppmanar vi igen till skärpning och förbättring.

Bostadsrättsföreningen betalar för sophantering via årsavgiften som du betalar månadsvis. Om slarvet fortsätter på samma sätt som nu kan det bli så att vi måste höja årsavgiften för att täcka de ökade kostnader som uppstår. En höjning av avgiften drabbar alla medlemmar – även de som sköter sin sopsortering.

Viktigt att tänka på när det gäller soprummet och källsorteringen:

Tillåtet att slänga i soprummet: Skyltar i soprummet visar vad som får slängas i respektive kärl. Info finns även i Bopärmen och sorteringsguiden som finns i soprummet.	<ul style="list-style-type: none">- Brännbart- Kompost- Tidningar- Förpackningar- Batterier- Lampor och lysrör- Plast- Färgat och ofärgat glas
Inte tillåtet att slänga i soprummet: Den här typen av sopor behöver du själv transportera till någon av kommunens återvinningscentraler. Info om var de finns hittar du i Bopärmen och på kommunens hemsida.	<ul style="list-style-type: none">- Grovsopor- Möbler- Kemikalier- Trädgårdsavfall- Hemelektronik och andra typer av elektroniska sopor
Kartonger och wellpapp	Vik ihop kartonger innan du slänger dem i kärlet. Om vi alla gör det får det plats mer i kärlet och det fylls med kartong istället för med luft.
Sopor på golvet i soprummet:	Ställ inte sopor eller skräp på golvet i soprummet. Sopor som står på golvet står i vägen för renhållningsföretaget vilket kan leda till ökade kostnader för föreningen, dvs innebära risk för att årsavgiften behöver höjas. Om du ställer sopor på golvet blir de stående tills någon granne ev städar efter dig. Bättre då att du transporterar sopor som inte får lämnas i kärlet till någon av kommunens återvinningscentraler.
Om kärlet du vill slänga sopor i är fullt:	Överfyll inte kärlet i soprummet. Föreningen får betala extra för tömning av överfulla kärlet vilket leder till ökade kostnader och risk för att årsavgiften behöver höjas. För en del sopsorter har föreningen flera kärlet. Titta om det finns plats i övriga kärlet om det du tänkt slänga i är fullt. Om alla kärlet är fulla kan du antingen vänta med att slänga soporna eller själv transportera dem till någon av kommunens återvinningscentraler.

Om vi alla hjälps åt att följa de regler och riktlinjer som finns för sophantering och sopsortering hjälps vi samtidigt åt att hålla föreningens kostnader nere.

Vi önskar er alla en skön sommar!

Styrelsen i Brf Ulrika Eleonora